

2026/27年度 財政預算案重點

香港



2026/27年度財政預算案



2026/27年度財政預算案的主題是：創科驅動、金融賦能；多元發展、關愛惠民。

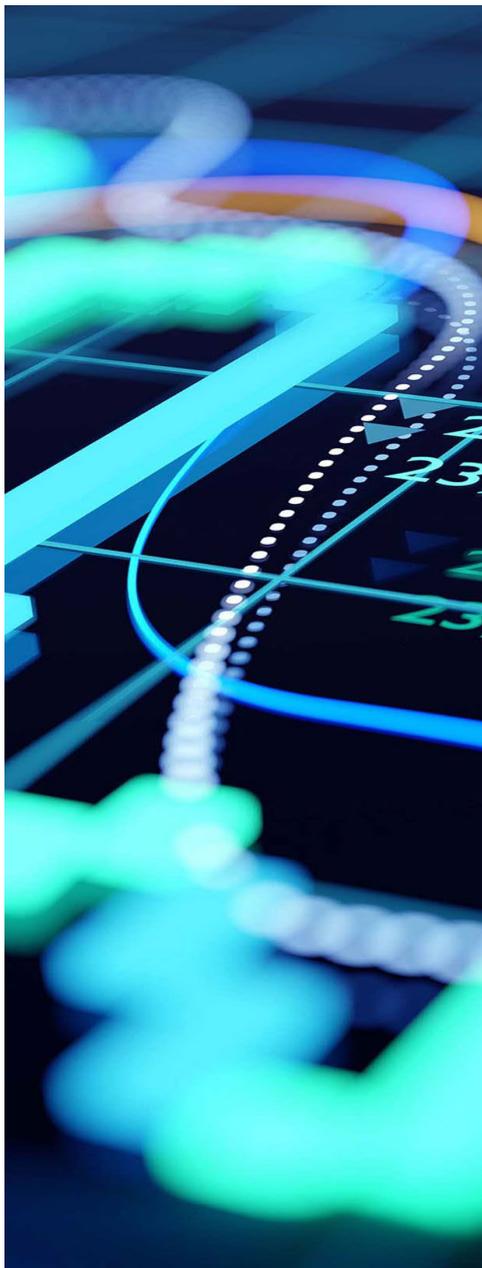
2026/27年度財政預算案重申香港致力維持簡單及具競爭力的稅制，並配合針對性的紓困措施及行業專項優化。預算案訂定了清晰策略，以加強香港的經濟抗逆力，同時投資未來增長，旨在於持續的環球經濟不確定性下，進一步鞏固香港作為國際金融中心及區域知識產權貿易中心的角色。



重點摘要:

- 薪俸稅
- 利得稅
- 印花稅
- 基金、家族辦公室及財富管理
- 創新與科技
- 其他措施及津貼

薪俸稅



一次性稅務寬減

- 寬減2025/26課稅年度100%的薪俸稅及個人入息課稅，上限為港元3,000。

個人免稅額及扣除項目

- 由2026/27課稅年度起，預算案建議：
 - 基本免稅額：港元132,000 → 港元145,000
 - 單親免稅額：港元132,000 → 港元145,000
 - 已婚人士免稅額：港元264,000 → 港元290,000
 - 基本子女免稅額及於課稅年度內每名新生子女的額外子女免稅額：港元130,000 → 港元140,000
 - 供養父母／祖父母或外祖父母免稅額，以及全年與受養人同住的額外免稅額：
 - 年齡60歲或以上：港元50,000 → 港元55,000
 - 年齡55至59歲：港元25,000 → 港元27,500
 - 長者住宿照顧開支扣除上限：港元100,000 → 港元110,000



在多年未有調整個人免稅額及扣除項目之後，對應生活成本上升，這些改動是令人鼓舞的正面回應。這些調整有助紓緩市民的財政壓力。



利得稅



一次性稅務寬減

- 寬減2025/26課稅年度100%的利得稅，上限為港元3,000。

策略性稅務激勵

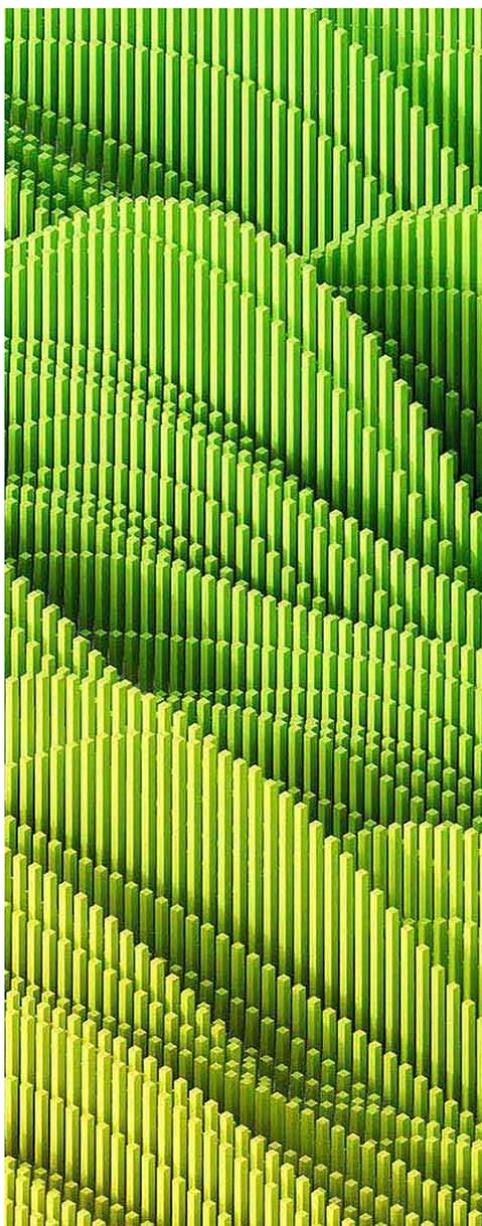
- 2026年內，政府將提出修訂條例草案，推出優惠政策組合，以吸引企業及投資，包括批地安排、財政補貼及稅務優惠，稅率可減半或低至百分之五。
- 政府將於2026年年中公布一系列優化措施，以加強企業財資中心的功能，包括提供額外稅務優惠及更大靈活性予企業財資中心及其關聯公司，並引入預先審批機制。
- 政府將於2026年上半年提出修訂條例草案，優化海運服務業的稅務寬減措施，並向合資格的商品貿易商提供半稅率的稅務優惠。
- 研究向在香港進行黃金交易及結算的合資格機構提供稅務優惠。



在香港作為國際金融中心的優越地位和既有的稅務優惠制度基礎上，建議的優化措施旨在進一步鞏固香港的優勢。這些措施重申政府致力加強香港作為創新及財資活動中心的領先角色。



印花稅



高價值住宅物業從價印花稅

- 由2026年2月26日起追溯生效，若住宅物業交易價值超過一億港元，其印花稅稅率將由4.25%上調至6.5%。

放寬集團內部轉讓的印花稅寬免安排

- 政府將於2026年內提出修訂條例草案，放寬集團內部資產轉讓的印花稅寬免資格準則，並擴大合資格關聯法團的範圍。該項改動將追溯適用於2026年2月25日或之後簽立的文書。

豁免將非住宅物業轉入擬上市房地產投資信託基金的印花稅

- 政府將於2027年上半年提出修訂條例草案，提供印花稅豁免予將非住宅物業轉入擬上市房地產投資信託基金的安排，以加強香港房地產投資信託市場的發展。



提高高價值住宅物業的印花稅是針對市場的高端部分，讓政府在不影響整體房屋活動的情況下增加收入。

同時，放寬集團內轉讓寬免安排的建議可以使擁有不同實體形式的跨國集團可享印花稅寬免，而與房地產投資信託基金相關的豁免則有助推動香港在房地產投資信託市場的地位。



基金、家族辦公室及財富管理



優化單一家族辦公室及基金的稅務制度

- 擴展『基金』的涵蓋範圍至特定單一投資者基金。
- 將數字資產、貴金屬及特定大宗商品等列為合資格投資，以享有稅務寬減。
- 政府將於2026年上半年提出修訂條例草案，措施擬由2025/26課稅年度起實施。



優化後的稅務制度是一項正面發展，顯示政府大力支持吸引更多家族辦公室及基金在香港設立。



創新與科技



知識產權激勵措施

- 政府將於2026年內提出修訂條例草案，改善購買知識產權或使用知識產權權利所涉及資本開支的扣除安排。

研究與發展

- 鑑於跨境科研合作、技術轉移及新興及未來產業的發展日益增加，政府將優化研發開支的稅務安排。

AI+產業發展

- 政府將成立AI+與產業發展策略委員會，制定策略並創造有利條件，以推動AI驅動的產業轉型，初期重點涵蓋生命健康及具身智能。



政府繼續把創新、科技及知識產權主導的活動定位為主要增長動力，並透過優化及完善現有稅務激勵措施，以加強香港作為區域性知識產權交易中心的角色。



其他措施及津貼



加密資產透明度

- 政府將修訂《稅務條例》，以落實經濟合作及發展組織（經合組織）的加密資產申報框架及新修訂的共同匯報標準，繼續與國際標準接軌，提升稅務透明度並打擊跨境逃稅。
- 有關修訂預期於未來兩年內進行，政府將於2026年上半年提出修訂條例草案。

物業差餉寬減

- 政府將於2026/27課稅年度首兩季，為住宅及非住宅物業提供每季上限為港元500的差餉寬減。

社會津貼支援

- 政府將向合資格的社會保障受助人提供津貼，相等於一個月的綜援金額及高齡津貼；同樣安排亦適用於在職家庭津貼受助人。

車輛津貼

- 政府將繼續全數豁免電動商用車、電動電單車及電動機動三輪車的首次登記稅，直至2028年3月底。
- 現行電動私家車的首次登記稅寬減安排將不會在2026年3月底屆滿後延續。

優化香港的稅務政策

- 政府將成立稅務政策諮詢委員會，以檢討香港的稅制，回應不斷演變的全球稅務環境。

在香港及全球的可信賴顧問

審計及鑑證

- 為本地、跨國及上市公司客戶提供法定財務審計服務
- 擔任首次公開募股及交易通函的申報會計師
- 財務報告服務
- 財務審閱及中期審閱
- 專項審計服務
- 關鍵管理監控服務
- 國際財務報告準則及香港財務報告準則諮詢服務

企業諮詢

- 企業重組及清盤服務
- 交易諮詢及併購服務
- 業務籌備及商業諮詢服務
- 估值服務
- 訴訟支援及法證會計服務
- 風險諮詢及內部審計服務

企業服務

公司秘書服務

- 公司註冊服務
- 公司秘書服務
- 商業支援解決方案
- 國際化服務
- 全球合規及協調服務

薪資服務

- 薪酬外包服務
- 人力資源諮詢服務
- 強積金及僱主稅務合規服務
- 僱員自助服務平台
- 薪酬報告及分析服務
- 定制化人力資源相關諮詢服務

會計服務

- 外包/日常會計服務
- 雲端會計服務
- 審計支援服務
- 財務總監支援服務
- 編製財務報表
- 編製綜合財務報表

稅務及諮詢

- 企業及國際稅務服務
- 個人稅務服務
- 轉讓定價服務
- 全球僱主服務
- 併購稅務服務
- 基金及家族辦公室稅務服務
- 私人客戶稅務服務
- 解決稅務爭議服務

科技及管理諮詢

- 數字諮詢及策略服務
- 軟件選型及項目管理服務
- ERP系統實施服務 - SAP及Oracle
- 應用系統整合及託管服務
- IT鑑證服務 - 服務組織控制及ISO27001認證
- 網絡安全及數據隱私服務
- 人工智能諮詢服務



我們的專家

我們的香港團隊匯聚**審計與鑑證、企業諮詢、企業服務、稅務與諮詢，以及科技與管理諮詢**等範疇的專業知識，透過協調各專業團隊，為客戶提供一體化、端到端的綜合解決方案。

憑藉連接中國內地與東盟的戰略樞紐地位，我們支持活躍於國際市場的企業應對跨境複雜性、監管變革及不斷演變的市場環境，並伴隨其業務生命週期的各個發展階段。我們的服務範疇涵蓋公司註冊、會計處理、稅務架構規劃、財務報告、人力資源及薪酬管理、企業管治、風險諮詢，以及數碼轉型，為客戶提供切合其業務目標的務實解決方案。

除滿足法定合規及監管要求外，我們秉持主動與前瞻的服務理念，協助客戶預見變化、強化管治與內部監控，並提升營運效率。透過無縫的跨境協作，我們助您自信地管理合規事務及關鍵職能，讓您專注於可持續增長。



Stephen Wong

主管合夥人兼審計服務主管

+852 2508 2868

StephenWong@RSMHK.com



Joanna Lam

主管合夥人（稅務及諮詢服務）

+852 2746 7600

JoannaLamLY@RSMHKAdvisory.com



Jason Yau

合夥人兼科技服務主管

+852 2598 5123

JasonYau@RSMHK.com



Anthony Tam

資深總監（稅務及諮詢服務）

+852 2746 7620

AnthonyTamCH@RSMHKAdvisory.com



Chan Leung Lee

合夥人兼企業諮詢服務主管

+852 2746 7610

LeeChanLL@RSMHKAdvisory.com



Scott Szeto

總監（稅務及諮詢服務）

+852 2746 7625

ScottSzetoPH@RSMHKAdvisory.com



Wilfred Wu

合夥人（企業重組及清盤服務）

+852 2746 7613

WilfredWuSC@RSMHKAdvisory.com



Anthony Fung

總監（稅務及諮詢服務）

+852 2746 7624

AnthonyFungST@RSMHKAdvisory.com



Albert So

合夥人（交易諮詢服務）

+852 2746 7605

AlbertSoHW@RSMHKAdvisory.com



Vivian Chan

總監（轉讓定價服務）

+852 2746 7626

VivianChanWS@RSMHKAdvisory.com



Derick Chow

合夥人（法證會計及調查服務）

+852 2746 7611

DerickChowKF@RSMHKAdvisory.com



Kate Chan

高級經理（薪酬及會計服務）

+852 2746 7645

KateChanWK@RSMHKAdvisory.com



Tony Ho

合夥人（估值諮詢服務）

+852 2746 7612

TonyHoKK@RSMHKAdvisory.com



Debby Lai

經理（企業服務）

+852 2746 7632

DebbyLaiYK@RSMHKAdvisory.com



Albert Lee

合夥人（風險諮詢服務）

+852 2746 7614

AlbertLeeWK@RSMHKAdvisory.com



Norman Tong

總監（企業重組及清盤服務）

+852 2746 7652

NormanTongCN@RSMHKAdvisory.com



Ray Leung

副總監（估值諮詢服務）

+852 2746 7654

RayLeungHP@RSMHKAdvisory.com

www.RSM.Global/HongKong/Assurance

29th Floor, Lee Garden Two,
28 Yun Ping Road, Causeway Bay, Hong Kong

T +852 2598 5123

www.RSMHKAdvisory.com

Room 1902, 19/F, Lee Garden Three,
1 Sunning Road, Causeway Bay, Hong Kong

T +852 2746 7600

RSM Hong Kong, represented by the above firms, which are members of the RSM network and trade as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

The RSM network is administered by RSM International Limited, a company registered in England and Wales (company number 4040598) whose registered office is at 200 Aldersgate Street, Upper Ground Floor South, London, EC1A 4HD. The brand and trademark RSM and other intellectual property rights used by members of the network are owned by RSM International Association, an association governed by article 60 et seq of the Civil Code of Switzerland whose seat is in Zug.

© RSM International Association, 2026